

MODULO COMUNICAZIONE PASSAGGIO DI PROPRIETÀ IN CONDOMINIO**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE e/o DI ATTO NOTORIO***(articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000)*

Il/la sottoscritto/a _____

nato/a il |__|__|__|__|__|__|__| a _____ Provincia: ____

residente in C.A.P. |__|__|__|__|__|__|__| Comune: _____ Provincia: ____

Indirizzo e n° civico: _____

Codice Fiscale: |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__| Telefono _____

(se soggetto giuridico diverso da persona fisica) quale Titolare e/o Legale Rappresentante dell'Ente o

Ditta denominata _____

con Sede Legale in C.A.P. |__|__|__|__|__|__|__| Comune: _____ Provincia: ____

Indirizzo e n° civico: _____

Part. IVA: |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__| C.F.: |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|

in qualità di proprietario/comproprietario cedente ovvero di subentrante per la/e unità immobiliare/i

presso il Condominio _____ catastalmente identificata/e in

Comune di _____ Foglio |__|__|__|__|__| Mappale n. |__|__|__|__|__| Sub. |__|__|__|__|__|

Comune di _____ Foglio |__|__|__|__|__| Mappale n. |__|__|__|__|__| Sub. |__|__|__|__|__|

Comune di _____ Foglio |__|__|__|__|__| Mappale n. |__|__|__|__|__| Sub. |__|__|__|__|__|

in ottemperanza della normativa condominiale in materia, consapevole delle responsabilità e delle sanzioni

penali stabilite dalla Legge in caso false attestazioni e mendaci dichiarazioni,

DICHIARA

- di essere a conoscenza del fatto che chi cede diritti su unità immobiliari resta obbligato solidalmente con il subentrante per i contributi condominiali fino al momento in cui è trasmessa all'Amministratore copia autentica del titolo che determina il trasferimento del diritto nonché di aver altresì informato l'avente causa del fatto che chi subentra nei diritti di un condòmino è obbligato solidalmente con questo al pagamento dei contributi condominiali relativi all'anno in corso e a quello precedente;

E CERTIFICA

- che, con decorrenza dal |__|__|__|__|__|__|__|, per la/e medesima/e unità immobiliare/i indicate in premessa, è/sono subentrato/i nei diritti/doveri nei confronti del Condominio il/la/i

a) Sig./Sig.ra _____,

nato/a il |__|__|__|__|__|__|__| a _____ Provincia: ____

residente in C.A.P. |__|__|__|__|__|__|__| Comune: _____ Provincia: ____

Indirizzo e n° civico: _____

Codice Fiscale: |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__| Telefono _____

b) Sig./Sig.ra _____,

nato/a il |__|__|__|__|__|__|__| a _____ Provincia: ____

residente in C.A.P. |__|__|__|__|__|__|__| Comune: _____ Provincia: ____

Indirizzo e n° civico: _____

Codice Fiscale: |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__| Telefono _____

IL DICHIARANTE

_____, lì |__|__|__|__|__|__|__|

ALLEGATI:

- o Copia documento di identità del dichiarante sottoscrittore;
- o Copia autentica del titolo o certificazione notarile che determina il trasferimento del diritto;